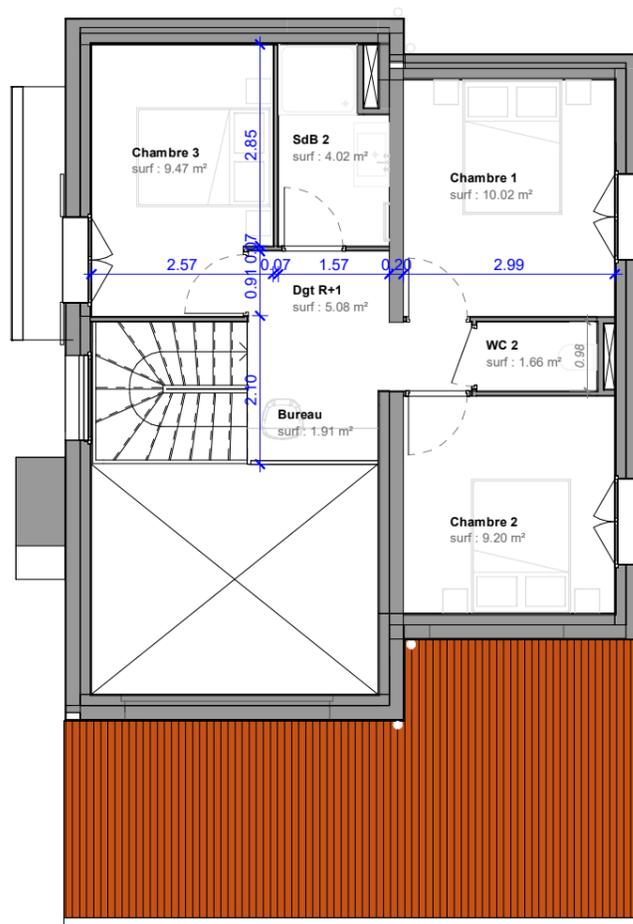
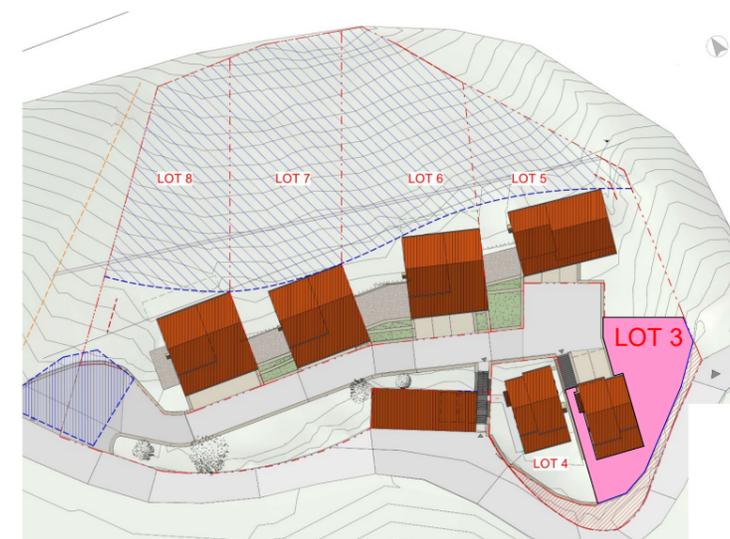


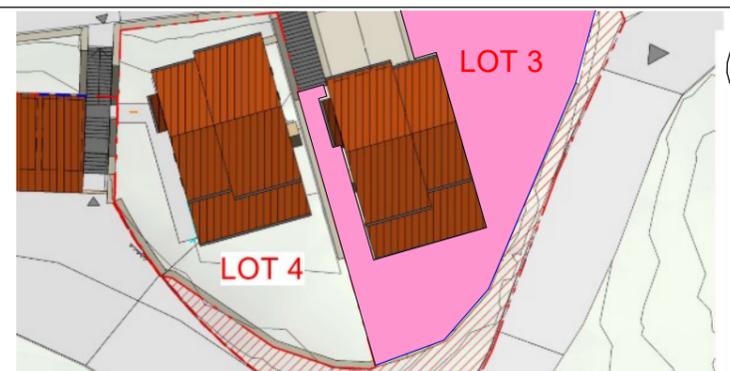
PLAN RDC



PLAN R+1



MAISON PINCHINETTE LOT 3



Surface Habitable

Nom	Surface
Entrée	7.23 m ²
Séjour / Cuisine	32.16 m ²
WC 1	2.34 m ²
Chambre 3	9.47 m ²
WC 2	1.66 m ²
Chambre 1	10.02 m ²
Chambre 2	9.20 m ²
SdB 1	4.83 m ²
Bureau	1.91 m ²
Dgt R+1	5.08 m ²
SdB 2	4.02 m ²
Placard	1.91 m ²
Chambre 4	11.88 m ²
Surface Habitable	101.70 m²

Espaces extérieurs

Nom	Surface
Terrasse couverte	20.98 m ²
Surface extérieure	20.98 m²

Surface Habitable
Totale: **101.7 m²**



ind A du 08/07/2025 : Mise à jour du plan avec une 4ème chambre au RDC - Mise à jour du plan de repérage, 2 places attenantes à la maison peuvent être liées au lot 3



ARCHITECTE
Sens architecture
52 Cours Jean Jaurès
38000 Grenoble
Tel. 04 76 17 10 66
contact@sens-architecture.com

MAITRE D'OUVRAGE
**SCI POUR L'AMENAGEMENT
D'ESPARRON DE VERDON**
9 Avenue Paul Verlaine
38100 GRENOBLE

PROJET
PRO LOT 3 - HAMEAU LES NAUTILES

ECHELLE
1/100

DATE
08/07/2025

DESSIN
PLAN DE VENTE MAISON PINCHINETTE - LOT 3

**PDV-3.1
indA**